

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001349 от 30.10.2020

ЖК "Атмосфера"

Дата первичного размещения: 12.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Стройинвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СтройИнвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350063
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: ул. Кубанская Набережная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37; Корпус: 12
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 18
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(989)270-77-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: atmosphere.gel1@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: жк-атмосфера.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хребто
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312171340
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1102312004387
	2.1.3	Год регистрации: 2010 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Хребто
	3.3.2	Имя: Евгений

	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
	3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1
3.4.2		Имя: Мисак
3.4.3		Отчество (при наличии): Виленович
3.4.4		Гражданство: Российская Федерация
3.4.5		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
3.4.6		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-124-098 40
3.4.7		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231293180452
3.4.8		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Бенефициарный владелец самостоятельно распоряжается 100% доли, через подконтрольное ему лицо - учредителя согласно выписке ЕГРЮЛ (он же директор)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -16 458,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 275 345,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 515,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: 4

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Геленджик
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Северный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Жукова
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера: 1
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 715,22 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Геленджик
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Северный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Жукова
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера: 2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 666,02 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Геленджик
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Северный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Жукова
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 099,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Геленджик
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон Северный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Маршала Жукова
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 804,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10585,26 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 821,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11406,44 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6167,93 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 777,69 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6945,62 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6092,74 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 427,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6520,22 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10641,38 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 821,79 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11463,17 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Искатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308014296
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Водолей-Бурводсервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2304031332
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр проектирования конструкций "Строитель"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310141686
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Новороссгражданпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2315981657
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0121-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОКБ-1"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723854582
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-015182-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.08.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-5-0804-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодаркрайгосэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308009183
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0020-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-003821-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.01.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0001-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодаркрайэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308190982
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 25.11.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 91
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Краснодарскому краю и Республике Адыгея
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2309089375
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Атмосфера"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru23303000-038-Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23303000-002-Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.02.2014

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4000004660
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.07.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.03.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Администрация
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2304026276
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:40:413075:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36323,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды асфальтобетонные шириной 4,5 м. с бордюром из бортового камня, тротуары и площадки из тротуарной плитки. Спортивная зона и парковая территория с расположенной в ней тропой здоровья, игровыми площадками с полимерными и гравийными покрытиями, а так же площадками для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка 549 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Скамья С-12 тип 2, рукоход комплекс, качели, песочница, игровой комплекс "Мини", игровой комплекс, качалка балансир, урны, спорткомплекс "Полоса препятствий", ramпы для скейтпарка, тренажер уличный, стол со скамейками, ограждение детской площадки мет. сетка Н = 0,93 м., калитка, фонари наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, естественный лес, липа крупнолистная, платан восточный, клен красный, дуб европейский, роза сирийская (живая изгородь), спирея белая (живая изгородь), грунт растительный
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание и к элементам благоустройства. Эти пути состыкованы с внешними по отношению к участку коммуникациям. Вход в здание предусмотрены по пандусам с уклоном 5%. Входные площадки защищены от атмосферных осадков. Поверхность площадок входа запроектирована с покрытием, не допускающим скольжения. Ширина пешеходных путей принята 1,5 м, наружных дверных проемов в офисах 1,2 м. Глубина тамбуров в офисы принята не менее 2,3 м. Размеры санузлов в офисах приняты в плане не менее, м: ширина - 2,2, глубина - 2,5. На открытых автостоянках предусмотрены места для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростэкэлектросети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 685/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 165 788 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения - Геленджик
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304073741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения - Геленджик
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304073741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ДА-01/1-04-23/96
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 515,86 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304040400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45-833/18-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южлифтремонт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 160
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	47.38	1
2	Квартира	1	1	102.24	3
3	Квартира	1	1	71.23	2
4	Квартира	1	1	46.89	1
5	Квартира	1	1	95.84	3
6	Квартира	2	1	46.66	1
7	Квартира	2	1	101.51	3
8	Квартира	2	1	70.42	2
9	Квартира	2	1	46.25	1
10	Квартира	2	1	55.45	1
11	Квартира	2	1	77.04	2
12	Квартира	2	1	46.66	1
13	Квартира	2	1	101.51	3
14	Квартира	3	1	70.42	2
15	Квартира	3	1	46.25	1
16	Квартира	3	1	55.45	1
17	Квартира	3	1	77.04	2
18	Квартира	3	1	46.66	1
19	Квартира	3	1	101.51	3
20	Квартира	4	1	70.42	2
21	Квартира	4	1	46.25	1
22	Квартира	4	1	55.45	1
23	Квартира	4	1	77.04	2
24	Квартира	4	1	46.66	1
25	Квартира	4	1	101.51	3
26	Квартира	5	1	70.42	2
27	Квартира	5	1	46.25	1
28	Квартира	5	1	55.45	1
29	Квартира	5	1	77.04	2
30	Квартира	5	1	46.66	1
31	Квартира	5	1	101.51	3
32	Квартира	6	1	70.42	2
33	Квартира	6	1	46.25	1
34	Квартира	6	1	55.45	1
35	Квартира	6	1	77.04	2
36	Квартира	6	1	46.66	1
37	Квартира	6	1	101.51	3
38	Квартира	7	1	70.42	2

39	Квартира	7	1	46.25	1
40	Квартира	7	1	55.45	1
41	Квартира	7	1	77.04	2
42	Квартира	7	1	46.66	1
43	Квартира	7	1	101.51	3
44	Квартира	8	1	70.42	2
45	Квартира	8	1	46.25	1
46	Квартира	8	1	55.45	1
47	Квартира	8	1	77.04	2
48	Квартира	8	1	46.66	1
49	Квартира	8	1	101.51	3
50	Квартира	9	1	70.42	2
51	Квартира	9	1	46.25	1
52	Квартира	9	1	55.45	1
53	Квартира	9	1	77.04	2
54	Квартира	1	2	67.41	2
55	Квартира	1	2	79.09	2
56	Квартира	1	2	46.84	1
57	Квартира	1	2	46.84	1
58	Квартира	1	2	76.24	2
59	Квартира	1	2	44.27	1
60	Квартира	2	2	72.93	2
61	Квартира	2	2	75.97	2
62	Квартира	2	2	46.32	1
63	Квартира	2	2	46.32	1
64	Квартира	2	2	75.97	2
65	Квартира	2	2	74.76	2
66	Квартира	3	2	72.93	2
67	Квартира	3	2	75.97	2
68	Квартира	3	2	46.32	1
69	Квартира	3	2	46.32	1
70	Квартира	3	2	75.97	2
71	Квартира	3	2	74.76	2
72	Квартира	4	2	72.93	2
73	Квартира	4	2	75.97	2
74	Квартира	4	2	46.32	1
75	Квартира	4	2	46.32	1
76	Квартира	4	2	75.97	2
77	Квартира	4	2	74.76	2
78	Квартира	5	2	72.93	2
79	Квартира	5	2	75.97	2
80	Квартира	5	2	46.32	1
81	Квартира	5	2	46.32	1

82	Квартира	5	2	75.97	2
83	Квартира	5	2	74.76	2
84	Квартира	6	2	72.93	2
85	Квартира	6	2	75.97	2
86	Квартира	6	2	46.32	1
87	Квартира	6	2	46.32	1
88	Квартира	6	2	75.97	2
89	Квартира	6	2	74.76	2
90	Квартира	7	2	72.93	2
91	Квартира	7	2	75.97	2
92	Квартира	7	2	46.32	1
93	Квартира	7	2	46.32	1
94	Квартира	7	2	75.97	2
95	Квартира	7	2	74.76	2
96	Квартира	8	2	72.93	2
97	Квартира	8	2	75.97	2
98	Квартира	8	2	46.32	1
99	Квартира	8	2	46.32	1
100	Квартира	8	2	75.97	2
101	Квартира	8	2	74.76	2
102	Квартира	9	2	72.93	2
103	Квартира	9	2	75.97	2
104	Квартира	9	2	46.32	1
105	Квартира	9	2	46.32	1
106	Квартира	9	2	75.97	2
107	Квартира	9	2	74.76	2
108	Квартира	1	3	96.05	3
109	Квартира	1	3	46.89	1
110	Квартира	1	3	71.23	2
111	Квартира	1	3	102.24	3
112	Квартира	1	3	47.38	1
113	Квартира	2	3	77.03	2
114	Квартира	2	3	55.45	1
115	Квартира	2	3	46.25	1
116	Квартира	2	3	70.41	2
117	Квартира	2	3	101.77	3
118	Квартира	2	3	46.64	1
119	Квартира	3	3	77.03	2
120	Квартира	3	3	55.45	1
121	Квартира	3	3	46.25	1
122	Квартира	3	3	70.41	2
123	Квартира	3	3	101.77	3
124	Квартира	3	3	46.64	1

125	Квартира	4	3	77.03	2
126	Квартира	4	3	55.45	1
127	Квартира	4	3	46.25	1
128	Квартира	4	3	70.41	2
129	Квартира	4	3	101.77	3
130	Квартира	4	3	46.64	1
131	Квартира	5	3	77.03	2
132	Квартира	5	3	55.45	1
133	Квартира	5	3	46.25	1
134	Квартира	5	3	70.41	2
135	Квартира	5	3	101.77	3
136	Квартира	5	3	46.64	1
137	Квартира	6	3	77.03	2
138	Квартира	6	3	55.45	1
139	Квартира	6	3	46.25	1
140	Квартира	6	3	70.41	2
141	Квартира	6	3	101.77	3
142	Квартира	6	3	46.64	1
143	Квартира	7	3	77.03	2
144	Квартира	7	3	55.45	1
145	Квартира	7	3	46.25	1
146	Квартира	7	3	70.41	2
147	Квартира	7	3	101.77	3
148	Квартира	7	3	46.64	1
149	Квартира	8	3	77.03	2
150	Квартира	8	3	55.45	1
151	Квартира	8	3	46.25	1
152	Квартира	8	3	70.41	2
153	Квартира	8	3	101.77	3
154	Квартира	8	3	46.64	1
155	Квартира	9	3	77.03	2
156	Квартира	9	3	55.45	1
157	Квартира	9	3	46.25	1
158	Квартира	9	3	70.41	2
159	Квартира	9	3	101.77	3
160	Квартира	9	3	46.64	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	33.29	офисное помещение	33.29
2	нежилое	0	1	27.83	офисное помещение	27.83
3	нежилое	0	1	31.94	офисное помещение	31.94

4	нежилое	0	1	39.74	офисное помещение	39.74
5	нежилое	0	1	18.95	офисное помещение	18.95
6	нежилое	0	1	66.15	офисное помещение	66.15
7	нежилое	0	1	73.2	офисное помещение	73.2
8	нежилое	0	2	61.59	офисное помещение	61.59
9	нежилое	0	2	46.11	офисное помещение	46.11
10	нежилое	0	2	16.4	офисное помещение	16.4
11	нежилое	0	2	25.68	офисное помещение	25.68
12	нежилое	0	2	44.65	офисное помещение	44.65
13	нежилое	0	2	44.65	офисное помещение	44.65
14	нежилое	0	3	50.49	офисное помещение	50.49
15	нежилое	0	3	27.83	офисное помещение	27.83
16	нежилое	0	3	33.21	офисное помещение	33.21
17	нежилое	0	3	73.21	офисное помещение	73.21
18	нежилое	0	3	40.11	офисное помещение	40.11
19	нежилое	0	3	66.15	офисное помещение	66.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	4.74
2	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	9.48
3	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.51
4	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	8.07
5	коридор	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	58.8
6	электрощитовая офисов	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	7.28
7	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	9.66
8	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.76
9	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	7.38
10	КУИ	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.57
11	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.32
12	техническое помещение офисов	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	3.91
13	коридор	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	4.15
14	техническое помещение	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	5.22
15	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	7.87
16	техническое помещение жилого дома	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	12.8
17	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	4.7
18	помещение теплогенераторной	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	7.2
19	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	2.77
20	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	13.09
21	комната дежурного	1 этаж, 1 подъезд	общественное	6.6

22	санузел	1 этаж, 1 подъезд	общественное	3.12
23	КУИ	1 этаж, 1 подъезд	общественное	2.49
24	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
25	мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
26	лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
27	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	11.33
28	коридор	1 этаж, 1 подъезд	общественное	26.48
29	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
30	помещение мусоропровода	2 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
31	лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
32	коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
33	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
34	помещение мусоропровода	3 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
35	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
36	коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
37	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
38	помещение мусоропровода	4 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
39	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
40	коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
41	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
42	помещение мусоропровода	5 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
43	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
44	коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
45	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
46	помещение мусоропровода	6 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
47	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
48	коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
49	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
50	помещение мусоропровода	7 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
51	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
52	коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
53	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
54	помещение мусоропровода	8 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
55	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
56	коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
57	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
58	помещение мусоропровода	9 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
59	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
60	коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
61	электрощитовая	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	19.04
62	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.41
63	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	9.48
64	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.42

65	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	7.09
66	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	8.14
67	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.42
68	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	6.77
69	КУИ	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.31
70	коридор	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	74.76
71	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	2.65
72	техническое помещение офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	19.01
73	техническое помещение офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	3.91
74	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.01
75	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	7.87
76	электрощитовая	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	20.72
77	коридор	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.15
78	техническое помещение жилого дома	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	10.27
79	техническое помещение	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	5.22
80	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	7.09
81	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.01
82	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	14.05
83	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	9.04
84	комната дежурного	1 этаж, 2 подъезд	общественное	8.47
85	санузел	1 этаж, 2 подъезд	общественное	2.17
86	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
87	лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
88	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
89	коридор	1 этаж, 2 подъезд	общественное	28.63
90	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
91	лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
92	коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	31.24
93	помещение мусоропровода	2 этаж, 2 подъезд	общественное	5.13
94	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
95	лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
96	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	31.24
97	помещение мусоропровода	3 этаж, 2 подъезд	общественное	5.13
98	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
99	лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
100	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	31.24
101	помещение мусоропровода	4 этаж, 2 подъезд	общественное	5.13
102	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
103	лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
104	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	31.24
105	помещение мусоропровода	5 этаж, 2 подъезд	общественное	5.13
106	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
107	лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91

108	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	31.24
109	помещение мусоропровода	6 этаж, 2 подъезд	общественное	5.13
110	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
111	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
112	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	31.24
113	помещение мусоропровода	7 этаж, 2 подъезд	общественное	5.13
114	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
115	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
116	коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	31.24
117	помещение мусоропровода	8 этаж, 2 подъезд	общественное	5.13
118	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
119	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
120	коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	31.24
121	помещение мусоропровода	9 этаж, 2 подъезд	общественное	5.13
122	электрощитовая офисов с тамбуром	цокольный этаж, 3 подъезд	техническое	8.14
123	тамбур	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	4.41
124	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	9.48
125	санузел	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	7.38
126	санузел	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	3.83
127	санузел	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	9.66
128	тамбур	цокольный этаж, 3 подъезд	техническое	3.51
129	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	8.07
130	коридор	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	58.65
131	КУИ	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	3.57
132	тамбур	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	3.32
133	техническое помещение офисов	цокольный этаж, 3 подъезд	техническое	3.91
134	коридор	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	5.15
135	лестничная клетка	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	3.86
136	коридор	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	4.15
137	техническое помещение	цокольный этаж, 3 подъезд	техническое	5.22
138	лестничная клетка	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	7.87
139	помещение узла ввода	цокольный этаж, 3 подъезд	техническое	6.94
140	комната дежурного	1 этаж, 3 подъезд	общественное	6.57
141	санузел	1 этаж, 3 подъезд	общественное	3.12
142	КУИ	1 этаж, 3 подъезд	общественное	2.49
143	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	13.07
144	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
145	коридор	1 этаж, 3 подъезд	общественное	26.51
146	лифтовый холл	1 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
147	мусорокамера	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
148	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
149	коридор	2 этаж, 3 подъезд	общественное	26.48
150	лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91

151	помещение мусоропровода	2 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
152	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
153	коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	26.48
154	лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
155	помещение мусоропровода	3 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
156	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
157	коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	26.48
158	лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
159	помещение мусоропровода	4 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
160	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
161	коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	26.48
162	лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
163	помещение мусоропровода	5 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
164	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
165	коридор	6 этаж, 3 подъезд	общественное	26.48
166	лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
167	помещение мусоропровода	6 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
168	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
169	коридор	7 этаж, 3 подъезд	общественное	26.48
170	лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
171	помещение мусоропровода	7 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
172	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
173	коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	26.48
174	лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
175	помещение мусоропровода	8 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
176	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
177	коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	26.48
178	лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
179	помещение мусоропровода	9 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля, 1 подъезд	установка ВРАН9-063-ДУВ, установка ВО-30-160-050-4, установка ВКОП 0-063-Н-00300/2-У1	вытяжная вентиляция паркинга, коридоров, лифтовых шахт, лестничной клетки
2	офисные помещения, цокольный этаж, 1 подъезд	ИК Almac	отопление офисных помещений
3	поквартирно, 1 - 9 этаж, 1 подъезд	Вахи ECO Home 10F	индивидуальное отопление квартир и горячее водоснабжение
4	Кровля, 2 подъезд	установка ВРАН9-063-ДУВ, установка ВО-30-160-050-4, установка ВКОП 0-063-Н-00300/2-У1	вытяжная вентиляция паркинга, коридоров, лифтовых шахт, лестничной клетки

5	офисные помещения, цокольный этаж, 2 подъезд	ИК Almac	отопление офисных помещений
6	поквартирно, 1 - 9 этаж, 2 подъезд	Baxi ECO Home 10F	индивидуальное отопление квартир и горячее водоснабжение
7	Кровля, 3 подъезд	установка ВРАН9-063-ДУВ, установка ВО-30-160-050-4, установка ВКОП 0-063-Н-00300/2-У1	вытяжная вентиляция паркинга, коридоров, лифтовых шахт, лестничной клетки
8	офисные помещения, цокольный этаж, 3 подъезд	ИК Almac	отопление офисных помещений
9	поквартирно, 1 - 9 этаж, 3 подъезд	Baxi ECO Home 10F	индивидуальное отопление квартир и горячее водоснабжение
10	цокольный этаж, насосная, 1 подъезд	водомер ИСКМ-50, насосная установка (2 рабочих, 1 резерв) Grundfos Hydro Multu-S CM 3-8, пожарные насосы (1 рабочий, 1 резерв) Grundfos CR 15-1	обеспечение холодной водой жилого дома, офисных помещений и системы пожаротушения
11	цокольный этаж, 1 подъезд	Grundfos Unilift RP 150-AU	откачка аварийных вод из дренажных приемков
12	цокольный этаж, насосная, 2 подъезд	водомер ИСКМ-50, насосная установка (2 рабочих, 1 резерв) Grundfos Hydro Multu-S CM 3-8, пожарные насосы (1 рабочий, 1 резерв) Grundfos CR 15-1	обеспечение холодной водой жилого дома, офисных помещений и системы пожаротушения
13	цокольный этаж, 2 подъезд	Grundfos Unilift RP 150-AU	откачка аварийных вод из дренажных приемков
14	цокольный этаж, насосная, 3 подъезд	водомер ИСКМ-50, насосная установка (2 рабочих, 1 резерв) Grundfos Hydro Multu-S CM 3-8, пожарные насосы (1 рабочий, 1 резерв) Grundfos CR 15-1	обеспечение холодной водой жилого дома, офисных помещений и системы пожаротушения
15	цокольный этаж, 3 подъезд	Grundfos Unilift RP 150-AU	откачка аварийных вод из дренажных приемков
16	электрощитовая, цокольный этаж, 1 подъезд	ВРУ, марка ГРЩ, ППУ-13-0,75-26-10	обеспечение электроэнергией и ее распределение
17	электрощитовая, цокольный этаж, 2 подъезд	ВРУ, марка ГРЩ, ППУ-13-0,75-26-10	обеспечение электроэнергией и ее распределение
18	электрощитовая, цокольный этаж, 3 подъезд	ВРУ, марка ГРЩ, ППУ-13-0,75-26-10	обеспечение электроэнергией и ее распределение
19	лифтовая шахта, 1 подъезд	ПЭЛК. KLV 1000 V 1,0-1,75 1650x2510	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел) с 1 по 10 этажи
20	лифтовая шахта, 2 подъезд	ПЭЛК. KLV 1000 V 1,0-1,75 1650x2510	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел) с 1 по 10 этажи
21	лифтовая шахта, 3 подъезд	ПЭЛК. KLV 1000 V 1,0-1,75 1650x2510	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел) с 1 по 10 этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 450 360 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:40:413075:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810543190001235
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 542,58 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 944 810 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 16 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Договоры участия в долевом строительстве не заключались

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Искатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308014296
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Водолей-Бурводсервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2304031332
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр проектирования конструкций "Строитель"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310141686
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0121-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОКБ-1"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723854582
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-015182-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.08.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-5-0804-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодаркрайгосэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308009183
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0020-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-003821-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.01.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0001-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодаркрайэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308190982
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 25.11.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 91
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Краснодарскому краю и Республике Адыгея
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2309089375
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Атмосфера"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru23303000-038-Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23303000-002-Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.02.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4000004660
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.07.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.03.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Администрация
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2304026276
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:40:413075:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36323,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды асфальтобетонные шириной 4,5 м. с бордюром из бортового камня, тротуары и площадки из тротуарной плитки. Спортивная зона и парковая территория с расположенной в ней тропой здоровья, игровыми площадками с полимерными и гравийными покрытиями, а так же площадками для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка 549 м/м

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Скамья С-12 тип 2, рукоход комплекс, качели, песочница, игровой комплекс "Мини", игровой комплекс, качалка балансир, урны, спорткомплекс "Полоса препятствий", ramпы для скейтпарка, тренажер уличный, стол со скамейками, ограждение детской площадки мет. сетка Н = 0,93 м., калитка, фонари наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, естественный лес, липа крупнолистная, платан восточный, клен красный, дуб европейский, роза сирийская (живая изгородь), спирея белая (живая изгородь), грунт растительный
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание и к элементам благоустройства. Эти пути состыкованы с внешними по отношению к участку коммуникациям. Вход в здание предусмотрены по пандусам с уклоном 5%. Входные площадки защищены от атмосферных осадков. Поверхность площадок входа запроектирована с покрытием, не допускающим скольжения. Ширина пешеходных путей принята 1,5 м, наружных дверных проемов в офисах 1,2 м. Глубина тамбуров в офисы принята не менее 2,3 м. Размеры санузлов в офисах приняты в плане не менее, м: ширина - 2,2, глубина - 2,5. На открытых автостоянках предусмотрены места для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростэкэлектросети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 685/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 165 788 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-Канализационное Хозяйство
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304012611
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 253
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 581 766 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-Канализационное Хозяйство
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304012611
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 253
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ДА-01/1-04-23/96
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 515,86 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304040400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45-833/18-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южлифтремонт

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 100
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	46.87	1
2	Квартира	1	1	91.53	3
3	Квартира	2	1	71.17	2
4	Квартира	2	1	55.67	1
5	Квартира	2	1	46.33	1

6	Квартира	2	1	46.28	1
7	Квартира	2	1	53.27	1
8	Квартира	2	1	70.14	2
9	Квартира	3	1	71.17	2
10	Квартира	3	1	55.67	1
11	Квартира	3	1	46.33	1
12	Квартира	3	1	46.28	1
13	Квартира	3	1	53.27	1
14	Квартира	3	1	70.14	2
15	Квартира	4	1	71.17	2
16	Квартира	4	1	55.67	1
17	Квартира	4	1	46.33	1
18	Квартира	4	1	46.28	1
19	Квартира	4	1	53.27	1
20	Квартира	4	1	70.14	2
21	Квартира	5	1	71.17	2
22	Квартира	5	1	55.67	1
23	Квартира	5	1	46.33	1
24	Квартира	5	1	46.28	1
25	Квартира	5	1	53.27	1
26	Квартира	5	1	70.14	2
27	Квартира	6	1	71.17	2
28	Квартира	6	1	55.67	1
29	Квартира	6	1	46.33	1
30	Квартира	6	1	46.28	1
31	Квартира	6	1	53.27	1
32	Квартира	6	1	70.14	2
33	Квартира	7	1	71.17	2
34	Квартира	7	1	55.67	1
35	Квартира	7	1	46.33	1
36	Квартира	7	1	46.28	1
37	Квартира	7	1	53.27	1
38	Квартира	7	1	70.14	2
39	Квартира	8	1	71.17	2
40	Квартира	8	1	55.67	1
41	Квартира	8	1	46.33	1
42	Квартира	8	1	46.28	1
43	Квартира	8	1	53.27	1
44	Квартира	8	1	70.14	2
45	Квартира	9	1	71.17	2
46	Квартира	9	1	55.67	1
47	Квартира	9	1	46.33	1
48	Квартира	9	1	46.28	1

49	Квартира	9	1	53.27	1
50	Квартира	9	1	70.14	2
51	Квартира	1	2	67.53	2
52	Квартира	1	2	79.84	2
53	Квартира	2	2	72.99	2
54	Квартира	2	2	75.98	2
55	Квартира	2	2	46.37	1
56	Квартира	2	2	46.37	1
57	Квартира	2	2	75.92	2
58	Квартира	2	2	74.78	2
59	Квартира	3	2	72.99	2
60	Квартира	3	2	75.98	2
61	Квартира	3	2	46.37	1
62	Квартира	3	2	46.37	1
63	Квартира	3	2	75.92	2
64	Квартира	3	2	74.78	2
65	Квартира	4	2	72.99	2
66	Квартира	4	2	75.98	2
67	Квартира	4	2	46.37	1
68	Квартира	4	2	46.37	1
69	Квартира	4	2	75.92	2
70	Квартира	4	2	74.78	2
71	Квартира	5	2	72.99	2
72	Квартира	5	2	75.98	2
73	Квартира	5	2	46.37	1
74	Квартира	5	2	46.37	1
75	Квартира	5	2	75.92	2
76	Квартира	5	2	74.78	2
77	Квартира	6	2	72.99	2
78	Квартира	6	2	75.98	2
79	Квартира	6	2	46.37	1
80	Квартира	6	2	46.37	1
81	Квартира	6	2	75.92	2
82	Квартира	6	2	74.78	2
83	Квартира	7	2	72.99	2
84	Квартира	7	2	75.98	2
85	Квартира	7	2	46.37	1
86	Квартира	7	2	46.37	1
87	Квартира	7	2	75.92	2
88	Квартира	7	2	74.78	2
89	Квартира	8	2	72.99	2
90	Квартира	8	2	75.98	2
91	Квартира	8	2	46.37	1

92	Квартира	8	2	46.37	1
93	Квартира	8	2	75.92	2
94	Квартира	8	2	74.78	2
95	Квартира	9	2	72.99	2
96	Квартира	9	2	75.98	2
97	Квартира	9	2	46.37	1
98	Квартира	9	2	46.37	1
99	Квартира	9	2	75.92	2
100	Квартира	9	2	74.78	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	56.32	офисное помещение	56.32
2	нежилое	0	1	27.01	офисное помещение	27.01
3	нежилое	0	1	29.4	офисное помещение	29.4
4	нежилое	0	1	44.57	офисное помещение	44.57
5	нежилое	0	1	44.57	офисное помещение	44.57
6	нежилое	1	1	102.41	офисное помещение	102.41
7	нежилое	1	1	44.29	офисное помещение	44.29
					тамбур	4.64
					душевая	2.22
					санузел	3.84
					техническое помещение	12.57
					лестничная клетка	15.42
8	нежилое	0	2	61.59	офисное помещение	61.59
9	нежилое	0	2	46.11	офисное помещение	46.11
10	нежилое	0	2	16.4	офисное помещение	16.4
11	нежилое	0	2	25.68	офисное помещение	25.68
12	нежилое	0	2	48.66	офисное помещение	48.66
13	нежилое	0	2	49.11	офисное помещение	49.11
14	нежилое	0	2	19.01	офисное помещение	19.01
15	нежилое	1	2	32.47	офисное помещение	32.47
16	нежилое	1	2	21.38	офисное помещение	21.38
17	нежилое	1	2	10.53	офисное помещение	10.53
18	нежилое	1	2	74.97	офисное помещение	74.97
19	нежилое	1	2	23.21	офисное помещение	23.21

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
-------	---------------	---------------------------------------	--	----------------------	-------------

1	электрощитовая офисов	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	18.87
2	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.63
3	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	8.07
4	коридор	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	52.04
5	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	9.66
6	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.97
7	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	6.86
8	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	4.74
9	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	9.48
10	куи	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.57
11	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.45
12	техническое помещение офисов	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	3.91
13	коридор	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	6.37
14	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.95
15	коридор	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	4.15
16	техническое помещение	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	5.22
17	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	7.87
18	электрощитовая жилого дома	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	10.57
19	помещение вомерного узла	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	10.19
20	техническое помещение	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	20.49
21	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.95
22	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	10.62
23	комната дежурного	1 этаж, 1 подъезд	общественное	5.24
24	санузел	1 этаж, 1 подъезд	общественное	1.67
25	санузел	1 этаж, 1 подъезд	общественное	1.45
26	техническое помещение	1 этаж, 1 подъезд	техническое	12.57
27	мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
28	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
29	лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
30	коридор	1 этаж, 1 подъезд	общественное	20.58
31	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	общественное	14.45
32	помещение мусоропровода	2 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
33	лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
34	коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
35	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	14.45
36	помещение мусоропровода	3 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
37	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
38	коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
39	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	14.45
40	помещение мусоропровода	4 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
41	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
42	коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
43	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	14.45

44	помещение мусоропровода	5 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
45	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
46	коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
47	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	общественное	14.45
48	помещение мусоропровода	6 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
49	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
50	коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
51	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	14.45
52	помещение мусоропровода	7 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
53	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
54	коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
55	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	14.45
56	помещение мусоропровода	8 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
57	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
58	коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
59	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	14.45
60	помещение мусоропровода	9 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
61	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
62	коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
63	электрощитовая офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	19.04
64	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.74
65	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	9.48
66	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.42
67	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	8.7
68	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	8.14
69	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.45
70	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	6.77
71	куи	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.31
72	коридор	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	74.41
73	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	2.62
74	техническое помещение офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	3.91
75	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.17
76	коридор	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.15
77	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	7.87
78	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.17
79	техническое помещение жилого дома	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	10.27
80	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	8.7
81	техническое помещение жилого дома	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	20.72
82	техническое помещение жилого дома	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	5.22
83	помещение теплогенераторной	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	7.2
84	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.14
85	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	9.29
86	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	10.5

87	комната дежурного	1 этаж, 2 подъезд	общественное	11.13
88	санузел	1 этаж, 2 подъезд	общественное	2.12
89	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
90	лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
91	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
92	коридор	1 этаж, 2 подъезд	общественное	22.48
93	санузел	1 этаж, 2 подъезд	общественное	8.19
94	санузел	1 этаж, 2 подъезд	общественное	3.48
95	санузел	1 этаж, 2 подъезд	общественное	6.8
96	куи	1 этаж, 2 подъезд	общественное	3.33
97	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	3.42
98	коридор	1 этаж, 2 подъезд	общественное	23.45
99	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	7.26
100	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	16.9
101	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
102	лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
103	коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	31.23
104	помещение мусоропровода	2 этаж, 2 подъезд	общественное	5.24
105	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
106	лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
107	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	31.23
108	помещение мусоропровода	3 этаж, 2 подъезд	общественное	5.24
109	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
110	лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
111	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	31.23
112	помещение мусоропровода	4 этаж, 2 подъезд	общественное	5.24
113	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
114	лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
115	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	31.23
116	помещение мусоропровода	5 этаж, 2 подъезд	общественное	5.24
117	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
118	лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
119	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	31.23
120	помещение мусоропровода	6 этаж, 2 подъезд	общественное	5.24
121	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
122	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
123	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	31.23
124	помещение мусоропровода	7 этаж, 2 подъезд	общественное	5.24
125	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
126	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
127	коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	31.23
128	помещение мусоропровода	8 этаж, 2 подъезд	общественное	5.24
129	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45

130	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
131	коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	31.23
132	помещение мусоропровода	9 этаж, 2 подъезд	общественное	5.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля, 1 подъезд	установка ВРАН9-063-ДУВ, установка ВО-30-160-050-4, установка ВКОП 0-063-Н-00300/2-У1	вытяжная вентиляция паркинга, коридоров, лифтовых шахт, лестничной клетки
2	офисные помещения, цокольный этаж, 1 подъезд	ИК Almac	отопление офисных помещений
3	поквартирно, 1 - 9 этаж, 1 подъезд	Вахи ECO Home 10F	индивидуальное отопление квартир и горячее водоснабжение
4	Кровля, 2 подъезд	установка ВРАН9-063-ДУВ, установка ВО-30-160-050-4, установка ВКОП 0-063-Н-00300/2-У1	вытяжная вентиляция паркинга, коридоров, лифтовых шахт, лестничной клетки
5	офисные помещения, цокольный этаж, 2 подъезд	ИК Almac	отопление офисных помещений
6	поквартирно, 1 - 9 этаж, 2 подъезд	Вахи ECO Home 10F	индивидуальное отопление квартир и горячее водоснабжение
10	цокольный этаж, насосная, 1 подъезд	водомер ИСКМ-50, насосная установка (2 рабочих, 1 резерв) Grundfos Hydro Multu-S CM 3-8, пожарные насосы (1 рабочий, 1 резерв) Grundfos CR 15-1	обеспечение холодной водой жилого дома, офисных помещений и системы пожаротушения
11	цокольный этаж, 1 подъезд	Grundfos Unilift RP 150-AU	откачка аварийных вод из дренажных приемков
12	цокольный этаж, насосная, 2 подъезд	водомер ИСКМ-50, насосная установка (2 рабочих, 1 резерв) Grundfos Hydro Multu-S CM 3-8, пожарные насосы (1 рабочий, 1 резерв) Grundfos CR 15-1	обеспечение холодной водой жилого дома, офисных помещений и системы пожаротушения
13	цокольный этаж, 2 подъезд	Grundfos Unilift RP 150-AU	откачка аварийных вод из дренажных приемков
16	электрощитовая, цокольный этаж, 1 подъезд	ВРУ, марка ГРЩ, ППУ-13-0,75-26-10	обеспечение электроэнергией и ее распределение
17	электрощитовая, цокольный этаж, 2 подъезд	ВРУ, марка ГРЩ, ППУ-13-0,75-26-10	обеспечение электроэнергией и ее распределение
19	лифтовая шахта, 1 подъезд	ПЭЛК. KLW 1000 V 1,0-1,75 1650x2510	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел) с 1 по 10 этажи
20	лифтовая шахта, 2 подъезд	ПЭЛК. KLW 1000 V 1,0-1,75 1650x2510	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел) с 1 по 10 этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 271 349 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:40:413075:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810543190001235
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 16 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Договоры участия в долевом строительстве не заключались

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Искатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308014296
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Водолей-Бурводсервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2304031332
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр проектирования конструкций "Строитель"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310141686
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Курортпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2304067586
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0121-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОКБ-1"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723854582
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-015182-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.08.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-5-0804-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодаркрайгосэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308009183
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0020-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-003821-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.01.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0001-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодаркрайэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308190982
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 25.11.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 91
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Краснодарскому краю и Республике Адыгея
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2309089375
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Атмосфера"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru23303000-038-Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23303000-002-Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.02.2014

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4000004660
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.07.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.03.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Администрация
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2304026276
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:40:413075:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36323,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды асфальтобетонные шириной 4,5 м. с бордюром из бортового камня, тротуары и площадки из тротуарной плитки. Спортивная зона и парковая территория с расположенной в ней тропой здоровья, игровыми площадками с полимерными и гравийными покрытиями, а так же площадками для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка 549 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Скамья С-12 тип 2, рукоход комплекс, качели, песочница, игровой комплекс "Мини", игровой комплекс, качалка балансир, урны, спорткомплекс "Полоса препятствий", ramпы для скейтпарка, тренажер уличный, стол со скамейками, ограждение детской площадки мет. сетка Н = 0,93 м., калитка, фонари наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, естественный лес, липа крупнолистная, платан восточный, клен красный, дуб европейский, роза сирийская (живая изгородь), спирея белая (живая изгородь), грунт растительный
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание и к элементам благоустройства. Эти пути состыкованы с внешними по отношению к участку коммуникациям. Вход в здание предусмотрены по пандусам с уклоном 5%. Входные площадки защищены от атмосферных осадков. Поверхность площадок входа запроектирована с покрытием, не допускающим скольжения. Ширина пешеходных путей принята 1,5 м, наружных дверных проемов в офисах 1,2 м. Глубина тамбуров в офисы принята не менее 2,3 м. Размеры санузлов в офисах приняты в плане не менее, м: ширина - 2,2, глубина - 2,5. На открытых автостоянках предусмотрены места для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростэкэлектросети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 685/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 165 788 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения - Геленджик
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304073741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения - Геленджик
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304073741
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ДА-01/1-04-23/96
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 515,86 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304040400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45-833/18-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южлифтремонт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 106
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 11
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 11		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	67.8	2
2	Квартира	1	1	56.1	1
3	Квартира	1	1	46.79	1
4	Квартира	1	1	46.79	1
5	Квартира	1	1	91.59	1
6	Квартира	2	1	71.3	2
7	Квартира	2	1	55.61	1
8	Квартира	2	1	46.28	1
9	Квартира	2	1	46.33	1
10	Квартира	2	1	52.49	1
11	Квартира	2	1	70.08	1
12	Квартира	3	1	71.3	2
13	Квартира	3	1	55.61	1
14	Квартира	3	1	46.28	1
15	Квартира	3	1	46.33	1
16	Квартира	3	1	52.49	1
17	Квартира	3	1	70.08	1
18	Квартира	4	1	71.3	2
19	Квартира	4	1	55.61	1
20	Квартира	4	1	46.28	1
21	Квартира	4	1	46.33	1
22	Квартира	4	1	52.49	1
23	Квартира	4	1	70.08	1
24	Квартира	5	1	71.3	2
25	Квартира	5	1	55.61	1
26	Квартира	5	1	46.28	1
27	Квартира	5	1	46.33	1
28	Квартира	5	1	52.49	1
29	Квартира	5	1	70.08	1
30	Квартира	6	1	71.3	2
31	Квартира	6	1	55.61	1
32	Квартира	6	1	46.28	1
33	Квартира	6	1	46.33	1
34	Квартира	6	1	52.49	1
35	Квартира	6	1	70.08	1
36	Квартира	7	1	71.3	2
37	Квартира	7	1	55.61	1
38	Квартира	7	1	46.28	1

39	Квартира	7	1	46.33	1
40	Квартира	7	1	52.49	1
41	Квартира	7	1	70.08	1
42	Квартира	8	1	71.3	2
43	Квартира	8	1	55.61	1
44	Квартира	8	1	46.28	1
45	Квартира	8	1	46.33	1
46	Квартира	8	1	52.49	1
47	Квартира	8	1	70.08	1
48	Квартира	9	1	71.3	2
49	Квартира	9	1	55.61	1
50	Квартира	9	1	46.28	1
51	Квартира	9	1	46.33	1
52	Квартира	9	1	52.49	1
53	Квартира	9	1	70.08	1
54	Квартира	1	2	67.78	2
55	Квартира	1	2	56.16	1
56	Квартира	1	2	46.79	1
57	Квартира	1	2	46.79	1
58	Квартира	1	2	91.51	1
59	Квартира	2	2	71.3	1
60	Квартира	2	2	55.71	1
61	Квартира	2	2	46.28	1
62	Квартира	2	2	46.28	1
63	Квартира	2	2	52.6	1
64	Квартира	2	2	70.07	2
65	Квартира	3	2	71.3	1
66	Квартира	3	2	55.71	1
67	Квартира	3	2	46.28	1
68	Квартира	3	2	46.28	1
69	Квартира	3	2	52.6	1
70	Квартира	3	2	70.07	2
71	Квартира	4	2	71.3	1
72	Квартира	4	2	55.71	1
73	Квартира	4	2	46.28	1
74	Квартира	4	2	46.28	1
75	Квартира	4	2	52.6	1
76	Квартира	4	2	70.07	2
77	Квартира	5	2	71.3	1
78	Квартира	5	2	55.71	1
79	Квартира	5	2	46.28	1
80	Квартира	5	2	46.28	1
81	Квартира	5	2	52.6	1

82	Квартира	5	2	70.07	2
83	Квартира	6	2	71.3	1
84	Квартира	6	2	55.71	1
85	Квартира	6	2	46.28	1
86	Квартира	6	2	46.28	1
87	Квартира	6	2	52.6	1
88	Квартира	6	2	70.07	2
89	Квартира	7	2	71.3	1
90	Квартира	7	2	55.71	1
91	Квартира	7	2	46.28	1
92	Квартира	7	2	46.28	1
93	Квартира	7	2	52.6	1
94	Квартира	7	2	70.07	2
95	Квартира	8	2	71.3	1
96	Квартира	8	2	55.71	1
97	Квартира	8	2	46.28	1
98	Квартира	8	2	46.28	1
99	Квартира	8	2	52.6	1
100	Квартира	8	2	70.07	2
101	Квартира	9	2	71.3	1
102	Квартира	9	2	55.71	1
103	Квартира	9	2	46.28	1
104	Квартира	9	2	46.28	1
105	Квартира	9	2	52.6	1
106	Квартира	9	2	70.07	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	56.32	офисное помещение	56.32
2	нежилое	0	1	24.19	офисное помещение	24.19
3	нежилое	0	1	18.87	офисное помещение	18.87
4	нежилое	0	1	29.4	офисное помещение	29.4
5	нежилое	0	1	44.57	офисное помещение	44.57
6	нежилое	0	1	44.57	офисное помещение	44.57
7	нежилое	0	2	50.98	офисное помещение	50.98
8	нежилое	0	2	29.41	офисное помещение	29.41
9	нежилое	0	2	40.03	офисное помещение	40.03
10	нежилое	0	2	44.57	офисное помещение	44.57
11	нежилое	0	2	44.57	офисное помещение	44.57

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	3.63
2	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	8.07
3	коридор	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	52.04
4	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	9.66
5	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	3.97
6	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	6.78
7	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	4.74
8	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	9.63
9	куи	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	3.57
10	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	3.45
11	электрощитовая офисов	цокольный этаж, 1 подъезд		техническое	9.89
12	техническое помещение офисов	цокольный этаж, 1 подъезд		техническое	3.91
13	техническое помещение	цокольный этаж, 1 подъезд		техническое	5.22
14	коридор	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	4.15
15	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	7.99
16	техническое помещение	цокольный этаж, 1 подъезд		техническое	30.91
17	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	3.95
18	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	4.7
19	техническое помещение	цокольный этаж, 1 подъезд		техническое	10.18
20	помещение теплогенераторной	цокольный этаж, 1 подъезд		техническое	7.2
21	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	2.77
22	мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд		общественное	5.27
23	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		общественное	14.46
24	лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд		общественное	3.91
25	коридор	1 этаж, 1 подъезд		общественное	28.32
26	тамбур	1 этаж, 1 подъезд		общественное	10.8
27	комната дежурного	1 этаж, 1 подъезд		общественное	5.15
28	санузел	1 этаж, 1 подъезд		общественное	1.62
29	санузел	1 этаж, 1 подъезд		общественное	1.38
30	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд		общественное	14.46
31	помещение мусоропровода	2 этаж, 1 подъезд		общественное	5.27
32	лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд		общественное	3.91
33	коридор	2 этаж, 1 подъезд		общественное	29.06
34	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд		общественное	14.46
35	помещение мусоропровода	3 этаж, 1 подъезд		общественное	5.27
36	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд		общественное	3.91
37	коридор	3 этаж, 1 подъезд		общественное	29.06
38	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд		общественное	14.46
39	помещение мусоропровода	4 этаж, 1 подъезд		общественное	5.27

40	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
41	коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	29.06
42	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
43	помещение мусоропровода	5 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
44	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
45	коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	29.06
46	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
47	помещение мусоропровода	6 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
48	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
49	коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	29.06
50	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
51	помещение мусоропровода	7 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
52	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
53	коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	29.06
54	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
55	помещение мусоропровода	8 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
56	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
57	коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	29.06
58	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
59	помещение мусоропровода	9 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
60	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
61	коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	29.06
62	электрощитовая офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	8.56
63	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.63
64	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	8.07
65	коридор	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	51.84
66	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	9.66
67	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.97
68	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	6.98
69	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.74
70	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	9.48
71	куи	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	3.62
72	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	3.45
73	техническое помещение офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	3.91
74	коридор	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.15
75	техническое помещение	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	5.22
76	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	7.87
77	электрощитовая жилого дома	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	20.65
78	помещение водомерного узла	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	6.03
79	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	5.77
80	техническое помещение	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	12.78
81	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.95
82	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.88

83	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.86
84	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
85	лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
86	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.27
87	коридор	1 этаж, 2 подъезд	общественное	28.32
88	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	10.75
89	комната дежурного	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.19
90	санузел	1 этаж, 2 подъезд	общественное	1.62
91	санузел	1 этаж, 2 подъезд	общественное	1.38
92	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
93	лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
94	коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	28.87
95	помещение мусоропровода	2 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
96	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
97	лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
98	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	28.87
99	помещение мусоропровода	3 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
100	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
101	лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
102	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	28.87
103	помещение мусоропровода	4 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
104	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
105	лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
106	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	28.87
107	помещение мусоропровода	5 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
108	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
109	лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
110	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	28.87
111	помещение мусоропровода	6 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
112	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
113	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
114	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	28.87
115	помещение мусоропровода	7 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
116	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
117	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
118	коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	28.87
119	помещение мусоропровода	8 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
120	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
121	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
122	коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	28.87
123	помещение мусоропровода	9 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля, 1 подъезд	установка ВРАН9-063-ДУВ, установка ВО-30-160-050-4, установка ВКОП 0-063-Н-00300/2-У1	вытяжная вентиляция паркинга, коридоров, лифтовых шахт, лестничной клетки
2	офисные помещения, цокольный этаж, 1 подъезд	ИК Алмас	отопление офисных помещений
3	поквартирно, 1 - 9 этаж, 1 подъезд	Вахи ECO Home 10F	индивидуальное отопление квартир и горячее водоснабжение
4	Кровля, 2 подъезд	установка ВРАН9-063-ДУВ, установка ВО-30-160-050-4, установка ВКОП 0-063-Н-00300/2-У1	вытяжная вентиляция паркинга, коридоров, лифтовых шахт, лестничной клетки
5	офисные помещения, цокольный этаж, 2 подъезд	ИК Алмас	отопление офисных помещений
6	поквартирно, 1 - 9 этаж, 2 подъезд	Вахи ECO Home 10F	индивидуальное отопление квартир и горячее водоснабжение
10	цокольный этаж, насосная, 1 подъезд	водомер ИСКМ-50, насосная установка (2 рабочих, 1 резерв) Grundfos Hydro Multu-S CM 3-8, пожарные насосы (1 рабочий, 1 резерв) Grundfos CR 15-1	обеспечение холодной водой жилого дома, офисных помещений и системы пожаротушения
11	цокольный этаж, 1 подъезд	Grundfos Unilift RP 150-AU	откачка аварийных вод из дренажных прямков
12	цокольный этаж, насосная, 2 подъезд	водомер ИСКМ-50, насосная установка (2 рабочих, 1 резерв) Grundfos Hydro Multu-S CM 3-8, пожарные насосы (1 рабочий, 1 резерв) Grundfos CR 15-1	обеспечение холодной водой жилого дома, офисных помещений и системы пожаротушения
13	цокольный этаж, 2 подъезд	Grundfos Unilift RP 150-AU	откачка аварийных вод из дренажных прямков
16	электрощитовая, цокольный этаж, 1 подъезд	ВРУ, марка ГРЩ, ППУ-13-0,75-26-10	обеспечение электроэнергией и ее распределение
17	электрощитовая, цокольный этаж, 2 подъезд	ВРУ, марка ГРЩ, ППУ-13-0,75-26-10	обеспечение электроэнергией и ее распределение
19	лифтовая шахта, 1 подъезд	ПЭЛК. KLW 1000 V 1,0-1,75 1650x2510	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел) с 1 по 10 этажи
20	лифтовая шахта, 2 подъезд	ПЭЛК. KLW 1000 V 1,0-1,75 1650x2510	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел) с 1 по 10 этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 293 421 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:40:413075:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810543190001235
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 71
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 000,13 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 217 229 255 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 16 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Договоры участия в долевом строительстве не заключались

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Искатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2308014296
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Водолей-Бурводсервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2304031332
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Центр проектирования конструкций "Строитель"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310141686
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.06.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-2-0121-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ОКБ-1"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723854582
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-015182-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.08.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-5-0804-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодаркрайгосэкспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308009183
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0020-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-003821-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "КубСтройЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308211424
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.01.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0001-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодаркрайэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308190982
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 25.11.2013
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 91
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Краснодарскому краю и Республике Адыгея
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 2309089375
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Атмосфера"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru23303000-038-Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.07.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU23303000-002-Ю
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.02.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 4000004660
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.07.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 03.03.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Администрация
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2304026276
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:40:413075:13
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36323,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды асфальтобетонные шириной 4,5 м. с бордюром из бортового камня, тротуары и площадки из тротуарной плитки. Спортивная зона и парковая территория с расположенной в ней тропой здоровья, игровыми площадками с полимерными и гравийными покрытиями, а так же площадками для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наземная парковка 549 м/м

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Скамья С-12 тип 2, рукоход комплекс, качели, песочница, игровой комплекс "Мини", игровой комплекс, качалка балансир, урны, спорткомплекс "Полоса препятствий", ramпы для скейтпарка, тренажер уличный, стол со скамейками, ограждение детской площадки мет. сетка Н = 0,93 м., калитка, фонари наружного освещения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный, естественный лес, липа крупнолистная, платан восточный, клен красный, дуб европейский, роза сирийская (живая изгородь), спирея белая (живая изгородь), грунт растительный
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании участка соблюдена непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание и к элементам благоустройства. Эти пути состыкованы с внешними по отношению к участку коммуникациям. Вход в здание предусмотрены по пандусам с уклоном 5%. Входные площадки защищены от атмосферных осадков. Поверхность площадок входа запроектирована с покрытием, не допускающим скольжения. Ширина пешеходных путей принята 1,5 м, наружных дверных проемов в офисах 1,2 м. Глубина тамбуров в офисы принята не менее 2,3 м. Размеры санузлов в офисах приняты в плане не менее, м: ширина - 2,2, глубина - 2,5. На открытых автостоянках предусмотрены места для МГН.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории объекта предусматривается размещение уличных фонарей
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ростэкэлектросети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312178995
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 685/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 165 788 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-Канализационное Хозяйство
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304012611
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 253
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водопроводно-Канализационное Хозяйство
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304012611
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 253
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308021656
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-ДА-01/1-04-23/96
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 515,86 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2304040400
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45-833/18-13
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южлифтремонт

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2320156385
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 177
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 21
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	47.39	1
2	Квартира	1	1	102.24	3
3	Квартира	1	1	71.23	2
4	Квартира	1	1	46.89	1
5	Квартира	1	1	95.85	3

6	Квартира	2	1	46.66	1
7	Квартира	2	1	101.51	3
8	Квартира	2	1	70.42	2
9	Квартира	2	1	46.25	1
10	Квартира	2	1	55.45	1
11	Квартира	2	1	77.04	2
12	Квартира	3	1	46.66	1
13	Квартира	3	1	101.51	3
14	Квартира	3	1	70.42	2
15	Квартира	3	1	46.25	1
16	Квартира	3	1	55.45	1
17	Квартира	3	1	77.04	2
18	Квартира	4	1	46.66	1
19	Квартира	4	1	101.51	3
20	Квартира	4	1	70.42	2
21	Квартира	4	1	46.25	1
22	Квартира	4	1	55.45	1
23	Квартира	4	1	77.04	2
24	Квартира	5	1	46.66	1
25	Квартира	5	1	101.51	3
26	Квартира	5	1	70.42	2
27	Квартира	5	1	46.25	1
28	Квартира	5	1	55.45	1
29	Квартира	5	1	77.04	2
30	Квартира	6	1	46.66	1
31	Квартира	6	1	101.51	3
32	Квартира	6	1	70.42	2
33	Квартира	6	1	46.25	1
34	Квартира	6	1	55.45	1
35	Квартира	6	1	77.04	2
36	Квартира	7	1	46.66	1
37	Квартира	7	1	101.51	3
38	Квартира	7	1	70.42	2
39	Квартира	7	1	46.25	1
40	Квартира	7	1	55.45	1
41	Квартира	7	1	77.04	2
42	Квартира	8	1	46.66	1
43	Квартира	8	1	101.51	3
44	Квартира	8	1	70.42	2
45	Квартира	8	1	46.25	1
46	Квартира	8	1	55.45	1
47	Квартира	8	1	77.04	2
48	Квартира	9	1	46.66	1

49	Квартира	9	1	101.51	3
50	Квартира	9	1	70.42	2
51	Квартира	9	1	46.25	1
52	Квартира	9	1	55.45	1
53	Квартира	9	1	77.04	2
54	Квартира	1	2	37.44	1
55	Квартира	1	2	41.19	1
56	Квартира	1	2	52.67	1
57	Квартира	1	2	52.05	1
58	Квартира	1	2	52.05	1
59	Квартира	1	2	48.59	1
60	Квартира	1	2	62.19	1
61	Квартира	2	2	44.25	1
62	Квартира	2	2	50	1
63	Квартира	2	2	52.11	1
64	Квартира	2	2	51.44	1
65	Квартира	2	2	51.44	1
66	Квартира	2	2	48.05	1
67	Квартира	2	2	48.48	1
68	Квартира	2	2	55.59	1
69	Квартира	3	2	44.25	1
70	Квартира	3	2	50	1
71	Квартира	3	2	52.11	1
72	Квартира	3	2	51.44	1
73	Квартира	3	2	51.44	1
74	Квартира	3	2	48.05	1
75	Квартира	3	2	48.48	1
76	Квартира	3	2	55.59	1
77	Квартира	4	2	44.25	1
78	Квартира	4	2	50	1
79	Квартира	4	2	52.11	1
80	Квартира	4	2	51.44	1
81	Квартира	4	2	51.44	1
82	Квартира	4	2	48.05	1
83	Квартира	4	2	48.48	1
84	Квартира	4	2	55.59	1
85	Квартира	5	2	44.25	1
86	Квартира	5	2	50	1
87	Квартира	5	2	52.11	1
88	Квартира	5	2	51.44	1
89	Квартира	5	2	51.44	1
90	Квартира	5	2	48.05	1
91	Квартира	5	2	48.48	1

92	Квартира	5	2	55.59	1
93	Квартира	6	2	44.25	1
94	Квартира	6	2	50	1
95	Квартира	6	2	52.11	1
96	Квартира	6	2	51.44	1
97	Квартира	6	2	51.44	1
98	Квартира	6	2	48.05	1
99	Квартира	6	2	48.48	1
100	Квартира	6	2	55.59	1
101	Квартира	7	2	44.25	1
102	Квартира	7	2	50	1
103	Квартира	7	2	52.11	1
104	Квартира	7	2	51.44	1
105	Квартира	7	2	51.44	1
106	Квартира	7	2	48.05	1
107	Квартира	7	2	48.48	1
108	Квартира	7	2	55.59	1
109	Квартира	8	2	44.25	1
110	Квартира	8	2	50	1
111	Квартира	8	2	52.11	1
112	Квартира	8	2	51.44	1
113	Квартира	8	2	51.44	1
114	Квартира	8	2	48.05	1
115	Квартира	8	2	48.48	1
116	Квартира	8	2	55.59	1
117	Квартира	9	2	44.25	1
118	Квартира	9	2	50	1
119	Квартира	9	2	52.11	1
120	Квартира	9	2	51.44	1
121	Квартира	9	2	51.44	1
122	Квартира	9	2	48.05	1
123	Квартира	9	2	48.48	1
124	Квартира	9	2	55.59	1
125	Квартира	1	3	95.84	3
126	Квартира	1	3	46.92	1
127	Квартира	1	3	71.23	2
128	Квартира	1	3	102.23	3
129	Квартира	1	3	47.38	1
130	Квартира	2	3	77.03	2
131	Квартира	2	3	55.45	1
132	Квартира	2	3	46.25	1
133	Квартира	2	3	70.42	2
134	Квартира	2	3	101.5	3

135	Квартира	2	3	46.66	1
136	Квартира	3	3	77.03	2
137	Квартира	3	3	55.45	1
138	Квартира	3	3	46.25	1
139	Квартира	3	3	70.42	2
140	Квартира	3	3	101.5	3
141	Квартира	3	3	46.66	1
142	Квартира	4	3	77.03	2
143	Квартира	4	3	55.45	1
144	Квартира	4	3	46.25	1
145	Квартира	4	3	70.42	2
146	Квартира	4	3	101.5	3
147	Квартира	4	3	46.66	1
148	Квартира	5	3	77.03	2
149	Квартира	5	3	55.45	1
150	Квартира	5	3	46.25	1
151	Квартира	5	3	70.42	2
152	Квартира	5	3	101.5	3
153	Квартира	5	3	46.66	1
154	Квартира	6	3	77.03	2
155	Квартира	6	3	55.45	1
156	Квартира	6	3	46.25	1
157	Квартира	6	3	70.42	2
158	Квартира	6	3	101.5	3
159	Квартира	6	3	46.66	1
160	Квартира	7	3	77.03	2
161	Квартира	7	3	55.45	1
162	Квартира	7	3	46.25	1
163	Квартира	7	3	70.42	2
164	Квартира	7	3	101.5	3
165	Квартира	7	3	46.66	1
166	Квартира	8	3	77.03	2
167	Квартира	8	3	55.45	1
168	Квартира	8	3	46.25	1
169	Квартира	8	3	70.42	2
170	Квартира	8	3	101.5	3
171	Квартира	8	3	46.66	1
172	Квартира	9	3	77.03	2
173	Квартира	9	3	55.45	1
174	Квартира	9	3	46.25	1
175	Квартира	9	3	70.42	2
176	Квартира	9	3	101.5	3
177	Квартира	9	3	46.66	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	0	1	45.27	офисное помещение	45.27
2	нежилое	0	1	32.01	офисное помещение	32.01
3	нежилое	0	1	15.94	офисное помещение	15.94
4	нежилое	0	1	39.66	офисное помещение	39.66
5	нежилое	0	1	18.87	офисное помещение	18.87
6	нежилое	0	1	66.15	офисное помещение	66.15
7	нежилое	0	1	73.21	офисное помещение	73.21
8	нежилое	0	2	42.37	офисное помещение	42.37
9	нежилое	0	2	27.97	офисное помещение	27.97
10	нежилое	0	2	27.11	офисное помещение	27.11
11	нежилое	0	2	35.39	офисное помещение	35.39
12	нежилое	0	2	50.85	офисное помещение	50.85
13	нежилое	0	2	50.85	офисное помещение	50.85
14	нежилое	0	2	34.07	офисное помещение	34.07
15	нежилое	0	3	45.17	офисное помещение	45.17
16	нежилое	0	3	31.94	офисное помещение	31.94
17	нежилое	0	3	15.86	офисное помещение	15.86
18	нежилое	0	3	39.66	офисное помещение	39.66
19	нежилое	0	3	18.95	офисное помещение	18.95
20	нежилое	0	3	66.15	офисное помещение	66.15
21	нежилое	0	3	44.34	офисное помещение	44.34

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	9.66
2	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	3.76
3	санузел	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	7.38
4	коридор	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	58.12
5	электрощитовая офисов	цокольный этаж, 1 подъезд		техническое	7.28
6	КУИ	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	3.62
7	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	4.76
8	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	9.63
9	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	3.54
10	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	8.07
11	тамбур	цокольный этаж, 1 подъезд		общественное	3.32
12	техническое помещение	цокольный этаж, 1 подъезд		техническое	3.91

13	техническое помещение	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	5.22
14	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	7.99
15	коридор	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	4.15
16	техническое помещение	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	12.8
17	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	3.95
18	помещение теплогенераторной	цокольный этаж, 1 подъезд	техническое	7.2
19	лестничная клетка	цокольный этаж, 1 подъезд	общественное	2.77
20	мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	общественное	5.26
21	лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
22	лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
23	коридор	1 этаж, 1 подъезд	общественное	26.47
24	тамбур	1 этаж, 1 подъезд	общественное	13.09
25	комната дежурного	1 этаж, 1 подъезд	общественное	6.6
26	санузел	1 этаж, 1 подъезд	общественное	3.12
27	КУИ	1 этаж, 1 подъезд	общественное	2.49
28	лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
29	помещение мусоропровода	2 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
30	лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
31	коридор	2 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
32	лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
33	помещение мусоропровода	3 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
34	лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
35	коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
36	лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
37	помещение мусоропровода	4 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
38	лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
39	коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
40	лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
41	помещение мусоропровода	5 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
42	лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
43	коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
44	лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
45	помещение мусоропровода	6 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
46	лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
47	коридор	6 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
48	лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
49	помещение мусоропровода	7 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
50	лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
51	коридор	7 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
52	лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
53	помещение мусоропровода	8 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
54	лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
55	коридор	8 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49

56	лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	общественное	14.46
57	помещение мусоропровода	9 этаж, 1 подъезд	общественное	5.27
58	лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	общественное	3.91
59	коридор	9 этаж, 1 подъезд	общественное	26.49
60	электрощитовая офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	11.26
61	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.69
62	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	8.07
63	техническое помещение офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	13.39
64	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	9.57
65	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.71
66	санузел	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	7.15
67	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.74
68	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	9.48
69	КУИ	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.62
70	коридор	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	74.33
71	тамбур	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	3.28
72	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	7.87
73	техническое помещение	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	3.91
74	техническое помещение	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	14.32
75	лестничная клетка	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	8.07
76	коридор	цокольный этаж, 2 подъезд	общественное	4.15
77	техническое помещение	цокольный этаж, 2 подъезд	техническое	5.22
78	лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	14.45
79	лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
80	мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
81	коридор	1 этаж, 2 подъезд	общественное	38.53
82	тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	14.16
83	комната дежурного	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.84
84	санузел	1 этаж, 2 подъезд	общественное	1.2
85	КУИ	1 этаж, 2 подъезд	общественное	2.65
86	лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
87	лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
88	коридор	2 этаж, 2 подъезд	общественное	38.32
89	помещение мусоропровода	2 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
90	лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
91	лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
92	коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	38.32
93	помещение мусоропровода	3 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
94	лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
95	лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
96	коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	38.32
97	помещение мусоропровода	4 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
98	лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46

99	лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
100	коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	38.32
101	помещение мусоропровода	5 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
102	лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
103	лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
104	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	38.32
105	помещение мусоропровода	6 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
106	лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
107	лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
108	коридор	7 этаж, 2 подъезд	общественное	38.32
109	помещение мусоропровода	7 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
110	лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
111	лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
112	коридор	8 этаж, 2 подъезд	общественное	38.32
113	помещение мусоропровода	8 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
114	лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	общественное	14.46
115	лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	общественное	3.91
116	коридор	9 этаж, 2 подъезд	общественное	38.32
117	помещение мусоропровода	9 этаж, 2 подъезд	общественное	5.26
118	электрощитовая офисов	цокольный этаж, 3 подъезд	техническое	8.8
119	санузел	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	10.99
120	санузел	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	3.76
121	санузел	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	7.38
122	коридор	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	58.46
123	КУИ	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	3.57
124	тамбур	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	4.74
125	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	9.48
126	тамбур	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	3.54
127	тамбур	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	3.32
128	коридор	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	4.15
129	лестничная клетка	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	7.87
130	электрощитовая жилого дома	цокольный этаж, 3 подъезд	техническое	18.86
131	техническое помещение узла ввода	цокольный этаж, 3 подъезд	техническое	20.49
132	лестничная клетка	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	3.95
133	лестничная клетка	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	3.95
134	техническое помещение	цокольный этаж, 3 подъезд	техническое	3.91
135	лестничная клетка офисов	цокольный этаж, 3 подъезд	общественное	8.07
136	техническое помещение	цокольный этаж, 3 подъезд	техническое	5.22
137	лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
138	лифтовый холл	1 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
139	мусорокамера	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
140	коридор	1 этаж, 3 подъезд	общественное	26.48
141	тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	13.09

142	комната дежурного	1 этаж, 3 подъезд	общественное	6.62
143	санузел	1 этаж, 3 подъезд	общественное	3.12
144	КУИ	1 этаж, 3 подъезд	общественное	2.49
145	лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
146	лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
147	коридор	2 этаж, 3 подъезд	общественное	26.47
148	помещение мусоропровода	2 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
149	лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
150	лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
151	коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	26.47
152	помещение мусоропровода	3 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
153	лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
154	лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
155	коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	26.47
156	помещение мусоропровода	4 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
157	лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
158	лифтовый холл	5 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
159	коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	26.47
160	помещение мусоропровода	5 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
161	лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
162	лифтовый холл	6 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
163	коридор	6 этаж, 2 подъезд	общественное	26.47
164	помещение мусоропровода	6 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
165	лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
166	лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
167	коридор	7 этаж, 3 подъезд	общественное	26.47
168	помещение мусоропровода	7 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
169	лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
170	лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
171	коридор	8 этаж, 3 подъезд	общественное	26.47
172	помещение мусоропровода	8 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26
173	лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	общественное	14.46
174	лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	общественное	3.91
175	коридор	9 этаж, 3 подъезд	общественное	26.47
176	помещение мусоропровода	9 этаж, 3 подъезд	общественное	5.26

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Кровля, 1 подъезд	установка ВРАН9-063-ДУВ, установка ВО-30-160-050-4, установка ВКОП 0-063-Н-00300/2-У1	вытяжная вентиляция паркинга, коридоров, лифтовых шахт, лестничной клетки

2	офисные помещения, цокольный этаж, 1 подъезд	ИК Алмас	отопление офисных помещений
3	поквартирно, 1 - 9 этаж, 1 подъезд	Baxi ECO Home 10F	индивидуальное отопление квартир и горячее водоснабжение
4	Кровля, 2 подъезд	установка ВРАН9-063-ДУВ, установка ВО-30-160-050-4, установка ВКОП 0-063-Н-00300/2-У1	вытяжная вентиляция паркинга, коридоров, лифтовых шахт, лестничной клетки
5	офисные помещения, цокольный этаж, 2 подъезд	ИК Алмас	отопление офисных помещений
6	поквартирно, 1 - 9 этаж, 2 подъезд	Baxi ECO Home 10F	индивидуальное отопление квартир и горячее водоснабжение
7	Кровля, 3 подъезд	установка ВРАН9-063-ДУВ, установка ВО-30-160-050-4, установка ВКОП 0-063-Н-00300/2-У1	вытяжная вентиляция паркинга, коридоров, лифтовых шахт, лестничной клетки
8	офисные помещения, цокольный этаж, 3 подъезд	ИК Алмас	отопление офисных помещений
9	поквартирно, 1 - 9 этаж, 3 подъезд	Baxi ECO Home 10F	индивидуальное отопление квартир и горячее водоснабжение
10	цокольный этаж, насосная, 1 подъезд	водомер ИСКМ-50, насосная установка (2 рабочих, 1 резерв) Grundfos Hydro Multu-S CM 3-8, пожарные насосы (1 рабочий, 1 резерв) Grundfos CR 15-1	обеспечение холодной водой жилого дома, офисных помещений и системы пожаротушения
11	цокольный этаж, 1 подъезд	Grundfos Unilift RP 150-AU	откачка аварийных вод из дренажных приемков
12	цокольный этаж, насосная, 2 подъезд	водомер ИСКМ-50, насосная установка (2 рабочих, 1 резерв) Grundfos Hydro Multu-S CM 3-8, пожарные насосы (1 рабочий, 1 резерв) Grundfos CR 15-1	обеспечение холодной водой жилого дома, офисных помещений и системы пожаротушения
13	цокольный этаж, 2 подъезд	Grundfos Unilift RP 150-AU	откачка аварийных вод из дренажных приемков
14	цокольный этаж, насосная, 3 подъезд	водомер ИСКМ-50, насосная установка (2 рабочих, 1 резерв) Grundfos Hydro Multu-S CM 3-8, пожарные насосы (1 рабочий, 1 резерв) Grundfos CR 15-1	обеспечение холодной водой жилого дома, офисных помещений и системы пожаротушения
15	цокольный этаж, 3 подъезд	Grundfos Unilift RP 150-AU	откачка аварийных вод из дренажных приемков
16	электрощитовая, цокольный этаж, 1 подъезд	ВРУ, марка ГРЩ, ППУ-13-0,75-26-10	обеспечение электроэнергией и ее распределение
17	электрощитовая, цокольный этаж, 2 подъезд	ВРУ, марка ГРЩ, ППУ-13-0,75-26-10	обеспечение электроэнергией и ее распределение
18	электрощитовая, цокольный этаж, 3 подъезд	ВРУ, марка ГРЩ, ППУ-13-0,75-26-10	обеспечение электроэнергией и ее распределение
19	лифтовая шахта, 1 подъезд	ПЭЛК. KLW 1000 V 1,0-1,75 1650x2510	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел) с 1 по 10 этажи
20	лифтовая шахта, 2 подъезд	ПЭЛК. KLW 1000 V 1,0-1,75 1650x2510	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел) с 1 по 10 этажи
21	лифтовая шахта, 3 подъезд	ПЭЛК. KLW 1000 V 1,0-1,75 1650x2510	вертикальное перемещение пассажиров (макс. 8 чел) с 1 по 10 этажи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 488 118 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:40:413075:13
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810543190001235
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 16 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Договоры участия в долевом строительстве не заключались

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения
изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 653480455971183133964774818671255673603

Владелец: **ООО "СТРОЙИНВЕСТ"**, Хребто Евгений Васильевич,
Краснодар

Действителен: с 27.04.2020 по 28.04.2021